



House - 270 m<sup>2</sup>  
VICHY

HAI  
Price: €885 000 \*  
Honorary Award Excluded: €850 000  
\* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



## DESCRIPTION DU BIEN

Au coeur de Vichy, à deux pas des commerces du centre ville, grande demeure familiale avec garage jardin et maison d'amis. Renovée avec gout, cette maison est composée de trois niveaux, plus un sous sol. Idéale en maison de famille mais aussi en pied à terre, chaque niveau pouvant être indépendant. Evolutif, on peut louer une partie en airbnb pour générer des revenus, selon les saisons et les envies. Bien de valeur, à visiter rapidement. ImmoVichy Tel ou SMS de 8h à 20h 7j/7 Honoraires charges acquereur

## LE BIEN EN DETAIL

Reference : 127  
Town : VICHY  
Transaction : Sales  
Type of property : House  
Price Including charges : €885 000  
Surface : 270 m<sup>2</sup>  
Land : 100 m<sup>2</sup>

Number of rooms : 12



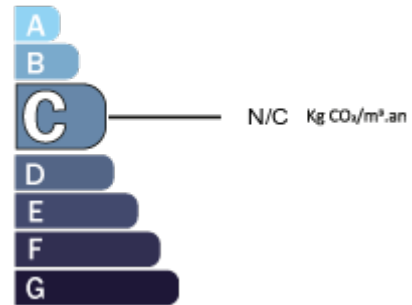
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO<sub>2</sub><sup>2</sup> / m<sup>2</sup> / year

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS

