



House - 91 m²

ABREST

HAI

Price: €179 900 *

Honorary Award Excluded: €170 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

Au calme avec un joli jardin, maison rénovée sur deux niveaux sur une parcelle de 1080m², Mitoyenne sur un côté. Avec deux places de stationnement devant la maison, on rentre dans une jolie cuisine. En rez de chaussée vous trouverez salon salle à manger avec poêle à granulés, une chambre en rez de jardin avec salle de bains attenante et un wc. Au premier étage, trois chambres dont une avec salle de bains. En extérieur sur l'arrière de la maison, une jolie terrasse fleurie pour profiter pleinement du jardin. Chauffage principal économique : poêle à granulés récent et performant. Radiateurs électriques en complément. Terrain 1000 m² avec cabane de jardin et apprentis. Taxe foncière 945 €;

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 142
Town : ABREST
Transaction : Sales
Type of property : House
Price Including charges : €179 900
Surface : 91 m²
Land : 1000 m²
Construction : 1915
Floors : 1

Number of rooms : 5
Number of bedrooms : 3
Bathroom : 2
Nbr of terrace : 2



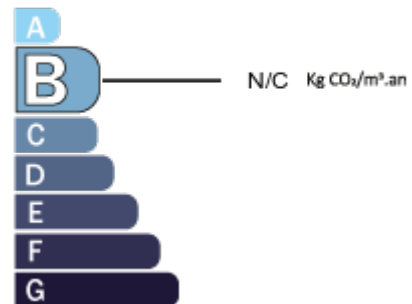
DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year



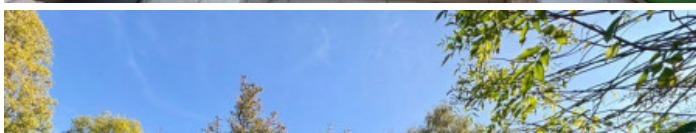
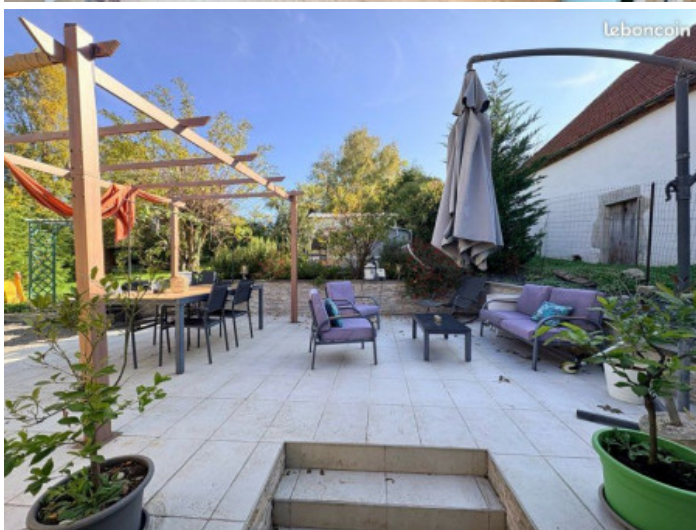
Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





66 boulevard de la Salle
03200 - VICHY
Tél. 06 87 54 24 60