



Maison - 91 m²

ABREST

HAI

Prix : 179 900 € *

Prix Honoraire Exclus : 170 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Au calme avec un joli jardin, maison rénovée sur deux niveaux sur une parcelle de 1080m², Mitoyenne sur un côté. Avec deux places de stationnement devant la maison, on rentre dans une jolie cuisine. En rez de chaussée vous trouverez salon salle à manger avec poêle à granulés, une chambre en rez de jardin avec salle de bains attenante et un wc. Au premier étage, trois chambres dont une avec salle de bains. En extérieur sur l'arrière de la maison, une jolie terrasse fleurie pour profiter pleinement du jardin. Chauffage principal économique : poêle à granulé récent et performant. Radiateurs électriques en complément. Terrain 1000 m² avec cabane de jardin et apprentis. Taxe foncière 945 €;

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 142
Ville : ABREST
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 179 900 €
Surface : 91 m²
Terrain : 1000 m²
Année de construction : 1915
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 31
Nbr SDB : 2
Nbr de terrasse : 2



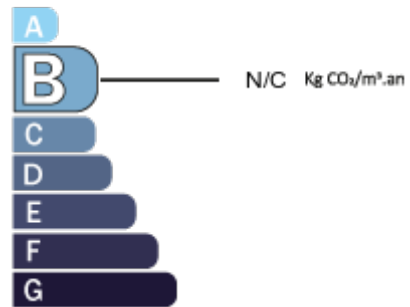
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



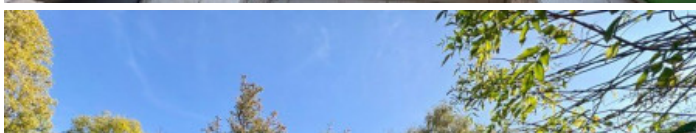
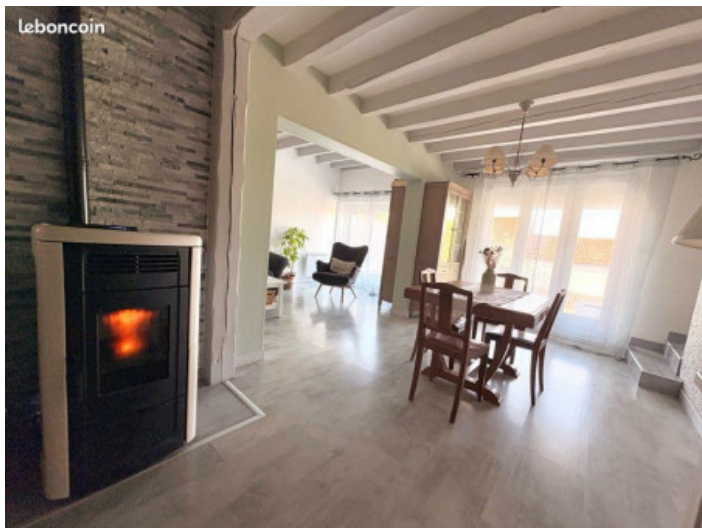
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





66 boulevard de la Salle
03200 - VICHY
Tél. 06 87 54 24 60